



Poręba Wielka, dnia 24.01.2017r.

**Dyrektor Gorczańskiego Parku Narodowego  
ogłasza drugi przetarg pisemny nieograniczony ofertowy  
na dzierżawę nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa  
w użytkowaniu wieczystym Gorczańskiego Parku Narodowego**

Podstawą prawną przeprowadzenia przetargu jest ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2016 poz. 2134 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzenie nieruchomościami przez parki narodowe (Dz.U. 2012 poz. 868).

Pierwszy przetarg na kompleks dzierżawny P wyznaczony na dzień 23 grudnia 2016r. zakończył się wynikiem negatywnym.

**1. Przedmiot przetargu, oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i powierzchnia nieruchomości**

Przedmiot przetargu stanowią nieruchomości gruntowe Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gorczańskiego Parku Narodowego położone w obrębie ewidencyjnym Poręba Wielka, gmina Niedźwiedź obejmujące:

Kompleks dzierżawny	Nr obszaru zaznaczonego na mapie	Nr działki ewidencyjnej	Nr księgi wieczystej	Kategoria użytków gruntów	Klasa bonitacyjna	Powierzchnia dzierżawy [ha]	Powierzchnia dzierżawy ogółem [ha]
P	P2	4352	NS2L/00019537/3	pastwisko	PsV	0,3436	0,4976
	P5						
	P6						
	P7						
	P1	4335	NS2L/00019537/3	las	Ls	0,0417	
	P3						
	P4						
	P8	4379	brak	las	Ls	0,0700	
	P9	4197/2	brak	pastwisko	PsV	0,0423	

**2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Przedmiot przetargu zostaje oddany w dzierżawę na cele turystyczne i rekreacyjne (nartostrada przy kolejce liniowej w Koninkach).

Szczegółowe wymogi odnośnie przeznaczenia i sposobu zagospodarowania nieruchomości zawarte są w projekcie umowy dzierżawy – **załącznik nr 2**

**3. Termin zagospodarowania nieruchomości, tj. okres trwania umowy:**

Okres trwania umowy: od dnia podpisania umowy do 31.05.2017 r.

**4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy nie może być niższa niż kwota wywoławcza wynosząca 1 328,00 zł netto + 23 % VAT.

